

## Prodej bytu 3+1, 82 m<sup>2</sup>, Stráž, ul. Stráž

34802, Stráž

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Informace u makléře

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 82 m<sup>2</sup>, umístěný v klidné části obce Stráž u Tachova. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží cihlového domu o celkem třech podlažích. Nemovitost je v původním stavu a čeká na rekonstrukci, což nabízí skvělou příležitost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ. Dispozice bytu zahrnuje tři samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu a toaletu. K bytu náleží také sklep o velikosti 9m<sup>2</sup>. Je možné dispozice i změnit a vytvořit si útulný a moderní byt přesně tak, jak vám to bude vyhovovat. Na střeše jsou společné solární panely, které zajišťují osvětlení společných prostor a i díky tomu jsou zde velmi nižší na bydlení. Klidná lokalita zaručuje pohodové bydlení s dobrým dosahem k veškeré občanské vybavenosti tato klidná lokalita nabízí skvělou dojezdovou vzdálenost do větších měst, Stříbro a Tachov do 20 minut nebo Plzeň do 40 minut. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.



Vyřizuje

**Maciarz Ondřej****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)