



**KORUNA RK**  
REALITNÍ KANCELÁŘ

**Prodej - Pozemky**

číslo zakázky: **00496-2**

## **Prodej pozemku s menší hospodářskou stavbou, Soběnov**

Soběnov

**2 220 000 Kč**  
za nemovitost

včetně DPH, včetně  
poplatků, včetně provize,  
včetně právního servisu,  
cena k jednání

**Celková plocha:** 212 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rovinatý pozemek se stávající hospodářskou stavbou (stodolou) s možností přestavby na rodinný dům v obci Soběnov ve vyhledávané lokalitě mezi velkými lesními celky, na úpatí Slepíčích hor s neporušenou přírodou s velkým potenciálem k podnikání. V lokalitě jsou cyklistické i turistické značené cesty. Nemovitost je díky poloze skvělým výchozím bodem pro výlety. V okolí se nachází Slepíčí a Novohradské hory, rozhledna Slabošovka, Soběnovská přehrada u Kaplice, říčka Černá s přehradní nádrží Hradiště, rozhledna Hradištský vrch, zřícenina hradu Pořešín a Sokolčí atd. Na pozemku stojí stávající hospodářská stavba se zastavěnou plochou 133 m<sup>2</sup>, která dosud sloužila jako stodola/maštal, možnost provedení vestavby podkroví, případně je možné tuto stavbu použít jako zázemí a postavit novostavbu RD, pozemek celkem asi 766 m<sup>2</sup>.



Vyřizuje

**Ing. Jiří Černý**

**Tel.:** 775 666 733

**GSM:** +420775666733

**E-mail:** [jcerny@korunark.cz](mailto:jcerny@korunark.cz)