

**Prodej rodinného domu, 122 m<sup>2</sup>, Velichov**

36301, Velichov

**4 150 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	122 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej rodinný dům v malebné obci Velichov, jen kousek od Karlových Varů. Tento prostorný dům o dispozici 5kk nabízí pohodlí a moderní vybavení pro každodenní život. V přízemí se nachází vstupní chodba, koupelna s vanou, ložnice a obývací pokoj spojený s kuchyní. V prvním patře najdete tři další pokoje pro vaše pohodlí a soukromí. Dům je vybaven technologií pro maximální komfort - podlahové topení v koupelně a toaletě, vytápění tepelným čerpadlem vzduch-vzduch a klimatizační jednotkou. V obývacím pokoji navíc najdete krb pro útulnou atmosféru. K domu náleží rozlehlá zahrada o velikosti 871 m<sup>2</sup>, celková plocha pozemku činí 999 m<sup>2</sup>. Nemovitost se nachází v klidné části obce, ideální pro rodinný život. Pozemek je svažité a navazuje na les, což dodává domu jedinečný charakter. S financováním Vá rádi zdarma pomůžeme. Těšíme se na Vás na prohlídce!



Vyřizuje

**Kostová Pavlína****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)