

Pronájem rodinného domu 5+kk v Rtni v Podkrkonoší

25 000 Kč
za měsíc

Sadová, Rtně v Podkrkonoší

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	114 m ²
Užitná plocha:	99 m ²	Plocha parcely:	632 m ²
Plocha zahrady:	209 m ²	Plocha sklepu:	27 m ²
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný rodinný dům o ploše 114 m² s užitnou plochou přibližně 99 m², situovaný na klidném místě v obci Rtně v Podkrkonoší. Tento samostatný cihlový dům s třemi podlažími poskytuje ideální prostor pro rodinu s dětmi.

Dům disponuje více než pěti pokoji, což zajišťuje dostatek místa pro každého člena rodiny. V přízemí se nachází prostorná kuchyň s jídelním koutem, která je propojena s obývacím pokojem, kde se nachází i krb - ideální pro příjemné rodinné večery. Koupelna a samostatné WC doplňují komfort tohoto patra.

V prvním patře najdete čtyři pokoje - dva z nich mají přístup na balkon, což nabízí skvělé možnosti pro odpočinek na čerstvém vzduchu. K dispozici je také druhá koupelna s WC, což zajišťuje větší pohodlí pro celou rodinu.

Dům nabízí také prostorný sklep o ploše 27 m², který je ideálním místem pro uskladnění sezónních věcí a dalších potřeb. Součástí nemovitosti je garáž i parkovací místo, což výrazně usnadňuje parkování.

Pozemek má rozlohu 632 m², z čehož část (cca 209 m²) je krásně upravená zahrada, ideální pro hry a venkovní aktivity dětí. Na zahradě se nachází také zapuštěný bazén o ploše 34 m², a venkovní sezení pod pergolou, které umožňuje relaxaci v letních měsících.

Dům je napojen na vodovod a kanalizaci, připojení na plynovod a elektřinu zajišťuje potřebný komfort. Topení je realizováno pomocí plynového kotle a krbu, což vytváří příjemné a útulné prostředí. Nájemné majitel požaduje ve výši 25.000 Kč. Vratná kauce ve výši 50.000 Kč. El. energii a internet si nájemník po dohodě převede na sebe. Při podpisu nájemní smlouvy budete skládat částku 75 000,- Kč.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, což znamená, že se můžete ihned nastěhovat a začít vytvářet nové vzpomínky s rodinou. Díky své poloze a vybavení je tento rodinný dům ideální volbou pro každou rodinu. Dům zůstal částečně vybaven.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Kamila Jakoubková

GSM: +420703357345

E-mail: kamila.jakoubkova@re-max.cz