

Zkolaudováno - Rodinný byt 4+kk s prostornou terasou v novostavbě Zelené kaskády.

Českobrodská, Praha 14, Praha

16 780 000 Kč
za nemovitost

K financování využijte
GARTAL hypotéku s
úrokem 1,99 % a měsíční
splátkou od 37 252 Kč.

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	115 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zkolaudováno. K nastěhování již na jaře.

Rezervujte si tento byt nyní a získáte první parkovací stání zdarma nebo GARTAL hypotéku s úrokem 1,99 %. Nabízíme k prodeji prémiový rodinný byt s francouzskými okny a velkou terasou o dispozici 4+kk (č. 505) o celkové ploše 115 m² v projektu Zelené kaskády na Praze 9, který se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem (36,5 m²), ložnice (14 m²), druhé ložnice (15 m²), dětského pokoje (16 m²), koupelny s WC (8 m²), druhého WC (1,6 m²), šatny (7,8 m²) a předsíně (8,9 m²). K bytu náleží také prostorná terasa s krásnými výhledy do okolí (86 m²). Přes 70 % bytů je již prodáno. Domluvte si co nejdříve nezávaznou prohlídku projektu.

Byt bude vybaven standardem COMFORT, který již v základu nabízí kvalitní plovoucí podlahy s voděodolnou úpravou, velkoformátové obklady a dlažbu v pěti různých dekorech a kvalitní sanitu od prověřených dodavatelů. Pro další individualizaci prostor můžete využít klientských změn.

Kupte si tento byt a získajte:

- * zdarma první parkovací stání,
- * GARTAL hypotéku s úrokem 1,99 % s měsíční splátkou od 37 252 Kč,
- * nezávaznou předrezervaci na dva dny zdarma,
- * právní servis, hypoteční poradenství a další služby spojené s koupí nemovitosti.

Projekt Zelené kaskády vyrůstá v klidné lokalitě na Praze 9. V okolí naleznete plnou občanskou vybavenost, školky, školy a nákupní možnosti. Zastávka autobusu, který vás pohodlně doveze k metru nebo do centra Prahy, je přímo u domu. K dopravě lze také využívat rychlé příměstské vlaky. V okolí domu se nachází plno skvělých míst pro sport, procházky nebo výlety.

K bytu je nutné dokoupit parkovací stání a sklep. 3D prohlídka je z bytu v projektu podobných parametrů a nemusí plně odpovídat nabízené nemovitosti. Doporučujeme proto nezávaznou prohlídku projektu. Více informací o projektu Zelené kaskády, GARTAL hypotéce a dalších zvýhodnění naleznete na webu projektu, nebo kontaktujte naše obchodní zástupce. Vizualizace interiérů mohou obsahovat prvky z klientských změn. Akční nabídky Parkovací stání a GARTAL hypotéka nelze kombinovat.

Vyřizuje

GARTAL Development

Tel.: 840 400 440

GSM: +420840400440

E-mail: info@gartal.cz