

Prodej domu 5+1, 140 m², Dolní Povelice

79399, Bohušov

Neuvedeno
za nemovitost

informace v RK

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	79 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	403 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Stylový venkovský dům s duší, rybníkem za rohem a přírodou všude kolem Dolní Povelice, 5+kk

Hledáte místo, kde si skutečně odpočinete? Dům, který má atmosféru, klid, soukromí a přitom nabízí vše, co potřebujete k životu nebo k dokonalému víkendovému úniku z města?

Vítejte v Dolních Povelicích malebné vesnici v srdci Osoblažského výběžku, kde na vás čeká tento prostorný a citlivě rekonstruovaný rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 140 m.

Proč právě tento dům:

Stylová rekonstrukce: Dům je ve výborném, pečlivě udržovaném stavu ihned připravený k nastěhování nebo pronájmu.

Rybník pár kroků od domu ideální pro rybolov, projíždky na lodičce nebo klidné letní večery u vody.

Kousek do Polska i do Zlatých Hor ideální základna pro výlety, lyžování i relax.

Lyžařský vlek jen 10 minut autem v zimě jste za chvíli na svahu.

Ticho, prostor a soukromí konec stresu, začátek opravdového života.

Přírodní scenérie jako z pohádky lesy, louky, cyklostezky, turistické trasy hned za domem.

Ideální pro:

rodinu, která hledá zdravé a klidné bydlení mimo město,

pár, který touží po víkendové chalupě,

investora, který chce pronajímat (např. přes Airbnb),

nebo kohokoliv, kdo sní o tom mít svůj kousek ráje.

Dům v kostce:

Dispozice: 5+kk

Užitná plocha: 140 m

Stav: po rekonstrukci, ihned obyvatelný

Pozemek: 241 m + zahrada

Vytápění: moderní řešení (doplň, pokud máš)

Připojeno na vodu, elektřinu, odpad (doplň dle reality)

Cena zahrnuje veškeré vybavení a přípravu domu k okamžitému užívání.

Pokud hledáte výjimečné místo, kde se snoubí příroda, klid a kvalita, pak jste právě našli. Přijďte se podívat ten pocit na místě vám řekne víc než tisíc slov.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Miriam Ješková

Tel.: +420 603590412

GSM: +420 603590412

E-mail: miriam.jeskova@specialreality.cz