

Průmyslový park Praha, pronájem skladových prostor

Tiskařská, 10800, Praha 10, Praha

Neuvedenoza m²/měsíc

dohodou, na vyžádání

Celková plocha:	300 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu prostory v nově budovaném skladovém areálu v Praze-Malešicích.

Moderní a flexibilní areál nejvyšší úrovně je vhodný pro malé podnikatelské jednotky (SBU), logistiku „poslední míle“, skladování nebo lehkou výrobu.

Specifikace:

- jednotky 875 až 1 000 m² k dispozici v Q2/2026 (světla výška 10 m a 3,75 m)
- jednotky 300 až 450 m² k dispozici v Q2/2027 (světla výška 7,5 m)
- jednotky lze kombinovat a přizpůsobit specifickým požadavkům každého nájemce
- nosnost podlah 5 t/m²
- přímé vjezdy
- parkovací místa

Lokalita:

- exkluzivní lokalita v rámci Prahy (u ulice Průmyslová)
- skvělé napojení na Jižní spojkou (6 min jízdy)
- v blízkosti dálnic D1, D4, D8, D10, D11 (15 min jízdy)
- stanice MHD - tram a metro Depo Hostivař, autobus Teplárna Malešice
- cyklostezka A23, A24, A43 (30 min jízdy do centra Prahy)



Vyřizuje

108 REAL ESTATE-S**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:** skladuj@skladuj.cz