

Prodej dům Rodinný, 300 m² | Liberecký kraj, Semily, Turnov, Tázlerova 275, 51101

12 900 000 Kč
za nemovitost

Tázlerova, 51101, Turnov

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	127 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji atraktivní rodinný dům s podlahovou plochou 300 m², situovaný v samotném srdci Turnova s výbornou dostupností a občanskou vybaveností. Dům disponuje 3 nadzemními podlažími a je ideální pro ty, kteří hledají prostor pro bydlení i podnikání.

V přízemí jsou dva samostatné obchodní prostory s výlohami, vhodné pro podnikání jako kanceláře nebo obchodní prostory.

V 1. patře se nachází prostorný byt 3+1 s praktickým rozložením, ideální pro rodinné bydlení. Součástí bytu je rozlehlý jižně orientovaný balkon.

V podkroví domu je příprava na velký byt s možností dokončení dle vlastních představ, doplněný o rozlehlou, slunnou terasu s krásným výhledem.

Výhody: Skvělá lokalita v centru města - vše potřebné v pěší vzdálenosti. Vlastní 3 parkovací místa na oploceném pozemku, což je v této lokalitě velkým bonusem. Flexibilní využití - bydlení, podnikání nebo kombinace obojího.

Dům je v dobrém stavu a nabízí jedinečnou příležitost pro investici či vlastní bydlení s možností podnikání nebo příjmu z pronájmu. Pro více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat!



Vyřizuje

Robert Škvor

GSM: +420 602 222 547

E-mail: robert.skvor@firereality.cz