

## Prodej chaty 50 m<sup>2</sup> se zahradou 2.028 m<sup>2</sup>, Starý Plzenec - Sedlec

Starý Plzenec

**2 490 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

<b>Zastavěná plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	2038 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme útulnou chatu o velikosti 50 m<sup>2</sup> s rozlehlou zahradou o výměře 2.028 m<sup>2</sup>, situovanou na nádherném a klidném místě v obci Starý Plzenec - Sedlec.

Zahradou protéká malebný potůček a přímo u hranice pozemku teče říčka, která dodává místu kouzelnou atmosféru.

Dispozice chaty:

přízemí: veranda s posezením, kuchyňka a obývací pokoj

patro: ložnice s balkonem a toaleta s umyvadlem

K dispozici je také venkovní zastřešená sprcha - ideální pro letní dny.

Chata je vhodná pro milovníky klidu, přírody a rybaření. Nabízí úžasné výhledy do okolní krajiny a maximální soukromí.

Veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, lékař, pošta) je dostupná v nedalekém Starém Plzenci.

Pokud hledáte místo k odpočinku, rekreaci a úniku z města, tahle chata je pro vás ideální volbou!

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Kristýna Řezáčová**

**GSM:** +420725293026

**E-mail:** [kristyna.rezacova@re-max.cz](mailto:kristyna.rezacova@re-max.cz)