

Prodej, domy/rodinný, 123 m², 33016 Všeruby, Plzeň-sever [ID 70122]

7 800 000 Kč
za nemovitost

Všeruby

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	123 m ²
Plocha parcely:	1019 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s dispozicí 3kk ve velmi žádané lokalitě Všeruby. Vstup do domu je řešen předsíní, z ní je vstup do chodby, ze které je vstup do obývacího pokoje s kuchyňskou linkou a krbovou vložkou, dále do ložnice, dětského pokoje, koupelny s vanou i sprchovým koutem, samostatného WC a technického zázemí domu. Venkovní terasa nabízí možnost posezení s výhledem na celou zahradu.

Zahradu skýtá velké možnosti realizací především díky své orientaci na jih, která ji zajišťuje slunce po celý den. Kromě vzrostlých okrasných a ovocných stromů současní majitelé zahájili stavbu zahradního jezírka. Vyhloubený prostor je připraven pro vytvoření jezírka / biotopu dle vlastních představ.

Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci, vytápění je řešeno kombinovaným plynovým kotlem, jako záložní zdroj je v obývacím pokoji krbová vložka. Ohřev vody je v letních měsících řešen solárními panely na střeše. Vybavení domu není součástí prodeje.

V obci se nachází veškerá občanská vybavenost, do centra Plzně je to 16km.

Možnost nastěhování je 6/2025.

Bližší informace k nemovitosti vám rádi poskytneme na prohlídce domu.

Veškerý realitní servis je na klíč, rádi vám pomůžeme i s financováním.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz