



CAPITAL TRUST

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 373

## Kancelář/studio u metra Karlín na pronájem

Křížíkova, 18600, Praha 8, Praha

**12 490 Kč**

za měsíc

Plus 4000 Kč - zálohy na služby

<b>Plocha kanceláří:</b>	25 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem obchodního prostoru (kancelář/ studio) v přízemí rezidenčně-komerční budovy, pouhé 3 minuty chůze od zastávky tramvaje a stanice metra B - Křížíkova, v pražském Karlíně.

Jedná se o samostatnou místnost s užitnou plochou 25m<sup>2</sup> a dále zázemí 29 m<sup>2</sup> - kuchyňka, WC, sprcha, úklidová místnost

Křížíkova je známá jako velmi živá ulice. Prostor je určitě vhodný jako provozovna/kancelář/sklad/studio/masáže. K prostoru náleží právo užívat společnou kuchyňku a toalety. Chodbu se dá použít jako čekací místnost, kde se dá dát židle nebo sedačku. Dále je možné si pronajmout parkovací stání. Možnost provedení dodávky vody na vyžádání. Máte-li zájem o podrobnější informace nebo o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat.



Vyřizuje

**Call Centrum CAPITAL Trust, a.s**

**Tel.:** 775560871

**GSM:** 775560871

**E-mail:** [assistant@cinzovnidomy.cz](mailto:assistant@cinzovnidomy.cz)