

Prodej restaurace s nočním klubem v Praze 4 - Jižním Městě

Kupeckého, 14900, Praha 11, Praha

Neuvedeno

za nemovitost

cena k jednání, včetně
provize, včetně právního
servisu

Zastavěná plocha:	849 m ²	Užitná plocha:	863 m ²
Plocha parcely:	2430 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji atraktivní a zavedený podnik ve vyhledávané lokalitě v Praze 4 - Hájích. Restaurace "Stodola" je zařízená, personálně obsazená a neustále v plném provozu. Nabízí se proto možnost kontinuálního pokračování v zavedené hostinské činnosti. Vedle 80-ti míst v restauraci je k dispozici dalších ještě cca 190 míst v zastřešených zahrádkách, umožňujících celoroční provoz. Nedílnou součástí je i noční klub umístěný sice samostatně leč ve stejné budově, který začínal jako jeden z prvních toho druhu u nás a stal se tak doslova legendou. To vše na pozemcích o celkové výměře 2430 m². Zákazníky oslovuje, jak kvalitní a vyhlášená kuchyně, tak i dlouholetá historie a tradice podniku, fungujícího nepřetržitě již více jak tři dekády. Nezměrnou výhodou je i velmi dobrá dostupnost díky poloze v centru hlavního města. Jedná se proto o ideální příležitost pro podnikatele hledající úspěšný podnik. Objekt samotný pak nabízí široké možnosti dalšího, investičního rozvoje včetně výstavby vícepodlažní budovy. Budte proto tím, kdo využije této příležitosti a na místě se během prohlídky přesvědčí o potenciálu nabízené nemovitosti i celé lokality.



Vyřizuje

Karel Jindra

Tel.: +420 226 255 227

GSM: +420 777 985 353

E-mail: jindra@jurisreal.cz