

**Prodej investičního pozemku pro kom. výstavbu,  
40.646 m<sup>2</sup>, Kuřim**

Kuřim

**11 550 000 Kč**

za nemovitost

+ DPH, včetně provize RK

|                         |                        |                          |            |
|-------------------------|------------------------|--------------------------|------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 40 646 m <sup>2</sup>  | <b>Druh pozemku:</b>     | ostatní    |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | kanalizace; elektřina  | <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce |
| <b>Doprava:</b>         | vlak; silnice; autobus |                          |            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji unikátní stavební pozemek pro komerční výstavbu na strategické poloze v dojezdové vzdálenosti od Brna.

Pozemek se nachází v těsné blízkosti rybníka Srpek v lokalitě Za Koutem na okraji Kuřimi. Dopravní dostupnost zajišťuje účelová komunikace napojená na místní silnici II/385 Tišnovská.

Celková rozloha pozemku 40.646 m<sup>2</sup>. Zastavitelná plocha až cca 3.740 m<sup>2</sup>.

(K pozemku je schválený projekt s ÚR - pro více info nás kontaktujte)

Cena pozemku 11.550.000,- Kč + DPH, včetně provize RK.



Vyřizuje

**Dominik Tyl, MBA****Tel.:** 723 939 930**GSM:** +420 736 124 954**E-mail:** [dtyl@servio.cz](mailto:dtyl@servio.cz)