

## Prodej stavebního pozemku Veleliby

Dvory

**4 264 000 Kč**  
za nemovitostkonečná cena včetně  
provize a právního servisu

<b>Celková plocha:</b>	1 066 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Druhý stavební pozemek. Lze koupit oba v celku.

Exkluzivně Vám nabízíme prodej stavebního pozemku, ideální pro výstavbu rodinného bydlení, situovaný v malebné obci Veleliby kousek od Nymburka .

Pozemek má velmi dobrou dopravní dostupnost, jelikož hlavní silnice směr Nymburk a Mladá Boleslav se nachází pár set metrů od pozemku.

Jedná se o rovinatý pozemek o celkové ploše 1066m<sup>2</sup> s veřejnou přístupovou komunikací (asfaltová silnice).

Na hranici pozemku jsou připraveny veškeré sítě: napojení na veřejnou kanalizaci, veřejný vodovod, plyn a elektřina.

Výborná dopravní dostupnost: Okresní město Nymburk je vzdáleno pouhých 3minuty jízdy od pozemku, což Vám umožní snadný přístup ke všem službám.

Po dohodě s majitelem, lze odkoupit i vedlejší pozemek o podobné velikosti.

Pro více informací, mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje

**Jakub Zelinka****Tel.:** 724 537 935**GSM:** 420773977719**E-mail:** [jakub.zelinka@era-reality.cz](mailto:jakub.zelinka@era-reality.cz)