

**Podnájem, Byt 3+1, 73m², Praha 10- Horní
Měcholupy, ul. Livornská**

Livornská, 10900, Praha 15, Praha

22 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.281 Kč
měsíčně / 3 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu pěkný byt o velikosti 3+1 a o rozloze 73 m². Bytová jednotka se nachází v 6. podlaží panelového domu, v žádané a dobře dostupné lokalitě Praha 10 - Horní Měcholupy, ul. Livornská.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako jsou elektrická trouba, plynový sporák, myčka, mikrovlnná trouba, lednice a digestoř. V kuchyni také naleznete velkou skříň, která nabízí dostatek úložního prostoru. Obývací pokoj je nezařízený a je z něj vstup na zasklenou lodžii. Další dva pokoje jsou také nezařízené a můžete si z nich vytvořit ložnici a dětský pokoj. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem se závěsnou zrcadlovou skříňkou a pračkou. Toaleta je samostatně. V chodbě je vestavěná skříň s dalším úložným prostorem.

V docházkové vzdálenosti je autobusová zastávka Poliklinika Petrovice, která zajišťuje spojení na stanici metra C - Háje. Nákupní možnosti naleznete v malých potravinách v okolí bytu, nebo pár minut pěšky je supermarket Kaufland. V okolí jsou mateřské a základní školy - MŠ Slunečnice, MŠ Škola Hrou a ZŠ Nad Přehradou. Hostivařský lesopark a Hostivařská přehrada jsou nedaleko od domu a můžete si tam užívat sportování a procházek.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.



Vyřizuje

Monika Poslušná

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz