

## Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, Klášterec nad Ohří, ul. Luční

Luční, 43151, Klášterec nad Ohří

**2 500 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize RK a právních služeb.

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlisťe	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a užitné ploše 71 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře revitalizovaného panelového domu ve vyhledávané části města. Byt je ve velmi dobrém stavu s modernizovaným bytovým jádrem a nabízí dostatek prostoru. Skládá se z velké předsíně, tří pokojů, z nichž jednomu náleží zasklená lodžie pro příjemné posezení. Dále disponuje kuchyní, koupelnou s vanou a samostatným WC. Díky bezbariérovému vstupu je byt vhodný pro všechny věkové kategorie. K bytu náleží sklep. Dům je součástí sídlisťe s dobrou občanskou vybaveností a dopravní dostupností. V blízkosti domu naleznete Základní školu, Mateřskou školu, obchodní centrum, či dětská hřiště. Ideální volba pro rodiny hledající klidné bydlení v příjemné lokalitě. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku nemovitosti. S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím vlastního finančního centra.



Vyřizuje

**Mašková Andrea**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)