

## Pronájem kompletně rekonstruovaného bytu 2+1, Třinec, ul. Beskydská

Beskydská, Třinec

**16 000 Kč**

za měsíc

+ elektřina, plyn a internet

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte krásný a moderně rekonstruovaný byt k pronájmu v centru Třince, tak tady pro Vás jeden mám.

Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+1 nacházející se na ul. Beskydská v Třinci. Byt čerstvě prošel kompletní rekonstrukcí a může se tak pochlubit krásnou moderní kuchyňskou linkou v bílé barvě s vestavěnými spotřebiči. V kuchyni je i potravinová skříň poskytující dostatek místa a lednice v barvě nerez. V celém bytě byly položeny nové podlahové krytiny. V kuchyni, chodbě, koupelně a na WC je dlažba a v pokojích je pak plovoucí podlaha. Dále jsou zde nové všechny interiérové dveře včetně zárubní a vestavěná skříň v chodbě. Bytové jádro je zděné a po rekonstrukci nabízí prostornou koupelnu se sprchovacím koutem, umyvadlo se skříňkou, prostor pro pračku a nad ní skříňku pro uložení kosmetiky. Obklady a dlažby v moderním a nadčasovém designu jsou samozřejmostí. WC je samostatná místnost, rovněž po rekonstrukci. Celý prostor působí světlým a vzdušným dojmem a pronajímá se bez dalšího zařízení.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu, který před pár lety prošel kompletní revitalizací.

Měsíční nájemné činí 16 000 Kč. K této částce se dále hradí zálohy na elektrickou energii a plyn. Vratná kauce činí 32 000 Kč.

Tento krásný byt jistě brzy získá nového nájemníka, jedná se totiž o velmi žádanou lokalitu v blízkosti lesoparku s veškerou potřebnou občanskou vybaveností i dopravní dostupností.

Pokud i Vás nadchla tato nabídka, neváhejte, napište nebo zavolejte. Ráda zodpovím případné dotazy a domluvíme si termín prohlídky.



Vyřizuje

**Světlana Drongová**

**GSM:** 420226259498

**E-mail:** [synergy@century21.cz](mailto:synergy@century21.cz)