

Prodej rodinného domu v Dolních Počernicích ke kompletní rekonstrukci

8 490 000 Kč
za nemovitost

Bakurinoва, Praha-Dolní Počernice, Praha

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	121 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	204 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: exkluzivně nabízíme dům v Dolních Počernicích - Bakurinoва ulice, který je určen ke kompletní rekonstrukci nebo výstavbě nového domu. Dům se nachází v příjemné části Dolních Počernic, blízko občanské vybavenosti, jako jsou školy, obchody a stanice veřejné dopravy. I přes minimální pozemek nabízí objekt skvělou příležitost přetvořit prostor dle vlastních představ.

Hlavní výhody:

- Možnost flexibilního uspořádání a rekonstrukce dle Vašich potřeb.
- Minimalistické venkovní prostory, které vyžadují méně údržby.
- Velký potenciál pro investice a budoucí zhodnocení.
- Doprava - Dolní Počernice leží na silnici první třídy I/12 spojující Prahu s Kolínem, která městskou část rozděluje na dvě téměř shodné poloviny co do počtu obyvatel.

Neváhejte a využijte tuto skvělou příležitost k realizaci svého projektu! Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavel Ševčík

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420737637265

E-mail: pavel.sevcik@re-max.cz