

Pronájem obchodního prostoru 139 m² K metru, Praha - Zličín

390 Kč
za m²/měsíc

K metru, Praha-Zličín, Praha

| | | | |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Plocha kanceláří: | 139 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Obchodní |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně neehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jedinečný a světlý prostor vhodný jako galerie, kancelář nebo showroom. Nachází se přímo u stanice metra B Zličín, v atraktivní komerční zóně Praha 5 - Zličín, s výbornou dostupností pro zaměstnance i klienty. Aktuálně je využíván jako showroom nábytku, ale lze vystěhovat.

Prostor a možnosti využití:

Celková plocha zhruba 139 m² (je možnost pronajmout i druhou část)

Možnost pronájmu jako celku nebo odděleně

1. patro s výtahem

Ideální pro galerii, kancelář případně showroom, v přízemí se nachází prodejna luxusního nábytku na míru

Zázemí a vybavení:

Kuchyňka a sociální zařízení v suterénu

Reprezentativní prostory s moderním zázemím

Oplocený areál se zabezpečením (alarm s připojením na PCO)

Možnost parkování na vlastním pozemku

Výborná dopravní dostupnost

Pouhých 100 metrů od metra B Zličín a autobusové zastávky

Rychlý nájezd na Pražský okruh a dálnici D5

Cena:

Nájemné: 390 Kč/m² BEZ DPH

Služby: 4000 Kč/měsíc

Vratná jistina: ve výši jednoho nájmu

Prostor je ideální pro umělecké galerie, kreativní ateliéry, designové showroomy nebo jako reprezentativní kancelářské prostory. V případě zájmu je možné pronajmout celé patro.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Marek Carboch

Tel.: 603 455 857

GSM: +420728561051

E-mail: marek.carboch@re-max.cz