

Prodej bytu 1+1 57 m²

Pod Rapidem, 10000, Praha 10, Praha

6 150 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 1+1 v cihlové budově na třetím podlaží s plochou 57 m². Tento byt se nachází v lokalitě s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti a MHD. Zastávka autobusu je hned před domem, tramvajová zastávka Průběžná je 150m, metro Strašnická 500m.

Byt v osobním vlastnictví (nevybavený) je okamžitě k nastěhování, od roku výstavby (1962) neprošel významnou rekonstrukcí, která případně čeká na nového majitele. Byt sestává z pokoje 30,7 m², kuchyně 9,2 m², předsíně 9 m², komory 3,5 m², koupelny 2 m² a WC. Disponuje rovněž malým suchým sklepem o velikosti cca 2 m². Dispozice bytu umožňují v případě rekonstrukce variabilní uspořádání dle představ nového majitele.

V budově se nachází výtah a je po kompletní rekonstrukci elektřiny, všech rozvodů a kanalizace. Energetická náročnost budovy je označena štítkem E, uvažuje se o zateplení budovy v krátkém časovém horizontu.

Fotografie dokumentují stávající stav a stav po rekonstrukci (snímky bytu se shodnou původní dispozicí).

Pokud hledáte menší byt (k rekonstrukci) v atraktivní lokalitě, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku.

Prosím zájemce, ve zprávě uveďte platný kontakt na sebe (výměnou zašlu svůj, nebo se Vám rovnou ozvu), nebudu odpovídat na zprávy bez kontaktu vzhledem ke zkušenostem s praktikami realitních kanceláří, se kterými v tuto chvíli spolupracovat nechci. Děkuji za pochopení. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/869024-nabidka-prodej-bytu-pod-rapidem-praha>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz