



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0725P

## Pronájem plně zařízené jednotky 1+kk, Praha 5 - Hlubočepy

Pod Žvahovem, 15200, Praha 5, Praha

**14 000 Kč**

za měsíc

služby 2.850 Kč při jedné osobě včetně elektřiny

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	17 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bydlení v samostatné jednotce 17 m<sup>2</sup>, balkon, výhled do zahrady, 2. nadzemní podlaží, skvělá dostupnost MHD.

Pronájem je určen k obvyklému účelu bydlení pro jednu osobu, nekuřák, pouze k dlouhodobému pronájmu. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru vhodného nájemce.

Plnohodnotně využitý obytný prostor 1+kk s vlastní kuchyňskou linkou, která je vybavena indukční dvou plotýnkou, digestoří, elektrickou troubou, integrovanou myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou a zabudovanou ledničkou s mrazákem.

Součástí místnosti je také pohovka, zákoutí na spaní s matrací, šatní skříň, stůl, držák na TV a úložný prostor. Praktická předsíň je vybavená skříní, botníkem a na dveřích velké zrcadlo. Koupelna se sprchovým koutem, keramické umyvadlo, toaleta a pračka se sušičkou. Ve všech místnostech jsou namontovaná stropní světla.

Lze využít k posezení zahradu a společný balkon, který je hned vedle bytu.

Snadné dopravní spojení do centra vlakem nebo autobusem. V okolí se nachází plno zeleně, míst pro relaxaci.

Nájem 14.000 Kč + 2.850 Kč služby včetně elektřiny při jedné osobě. Celkem za měsíc 16.850 Kč.

Ihned k nastěhování



Vyřizuje

**Petr Smetana**

**Tel.:** +420 777652274

**GSM:** +420 777652274

**E-mail:** [smetana@bohemia-reality.cz](mailto:smetana@bohemia-reality.cz)