

Dům s výhledem na prodej 140m², zahrada 224m², garáž, prestižní, oblíbená lokalita Praha 6, Baba,

Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK

Krohova, Praha 6, Praha

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	384 m ²
Plocha zahrady:	224 m ²	Popis vybavení:	.
Ostatní:	Garáž	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte svůj nový domov na jedinečném místě v ulici Krohova, v klidné, rezidenční části Dejvic, odkud jste i za pár minut v centru Prahy. Tento elegantní rodinný dům 4+1 o velikosti 140 m² s krásnou předzahrádkou, garáží, terasou a útulnou zahradou (224m²) orientovanou na jihozápad i výhledem na Dolní Šárku, Lysolaje, nabízí mimořádný komfort a soukromí.

Neuvěřitelně praktický a kompaktní dům, prostorný obývací pokoj plný světla s přímým vstupem na terasu, romantické zahrady s výhledem do údolí jihozápadním směrem, tři ložnice, komfortní vstup do větší chodby s úložnými prostory a prostorné dvě koupelny.

Dům je okamžitě k nastěhování.

???? Praktický a prostorný interiér:

- Prostorný a světlý obývací pokoj s přímým vstupem na terasu a zahradu
- Tři samostatné ložnice s dostatkem světla a úložných prostor
- Elegantní vybavení kuchyně spotřebiči s jídelním koutem a výhledem do zeleně
- Dvě komfortní, prostorné koupelny
- Velkorysá vstupní chodba s praktickými úložnými prostory
- Stylové dřevěné schodiště vedoucí do patra domu
- K dispozici soukromá garáž
- Předokenní rolety pro klidné spaní i bezpečí v domě
- Nízké náklady, vytápění plynovým kotlem, vysoko kapacitní boiler na teplou vodu

* Relaxujte na zahradě a terase:

Užijte si odpolední slunce na své vlastní terase, obklopené krásně vzrostlou zelení, ideální místo pro posezení s

rodinou či přáteli. Předzahrádka pak dotváří útulnou atmosféru už při samotném vstupu do domu.

???? Jedinečná lokalita a výborná občanská vybavenost:

Dům se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě Dejvic - jedné z nejatraktivnějších pražských čtvrtí. Místo je ideální pro klidný rodinný život i aktivní relaxaci:

- Jen pár minut pěšky od parků, jako je Šárka nebo Stromovka
- Výborné spojení do centra Prahy (metro Dejvická 5 minut autem)
- V blízkosti mezinárodních škol a prestižních českých škol
- Bohatá občanská vybavenost (obchody, restaurace, kavárny, lékaři, sportovní zařízení)
- Klidná rezidenční čtvrť s přátelskými a milými sousedy

???? Dům je ideální pro rodiny, které touží po soukromí a přitom chtějí být blízko centra města.

Zavolejte nám ještě dnes a přijďte se přesvědčit o osobně. Těšíme se na vás! ?????



Vyřizuje

Jiří Švec

Tel.: +420605810888

GSM: +420605810888

E-mail: jiri.svec@rkevropa.cz