



Pronájem skladovacích a výrobních prostor Heřmanice -125 m², 3,-Kč/ KWh

21 780 Kč
za měsíc

Heřmanice

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Plocha kanceláří: | 125 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Druh prostor: | Skladovací |
| Ostatní: | Bezbarierový přístup | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; autobus | Komunikace: | betonová |
| Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Odpad: | ČOV pro celý objekt |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu skladovací, či výrobní prostory v areálu bývalé tkalcovny a barvírny látek v obci Heřmanice. Areál se nachází na sjezdu dálnice D 11 (na jejím současném konci) za městem Jaroměř v centru obce Heřmanice. Jedná se o přízemní prostory o celkové velikosti cca 125m². V areálu je možnost parkování a možnost vjezdu a průjezdu nákladních aut. K dispozici je nově vybudované sociální zařízení včetně sprchy. K dispozici je plynová přípojka, voda (i pitná), odpadní systém. V areálu se nachází vodní a solární elektrárna, výhodou je odběr el. energie od majitele za 3,-Kč za KWh + DPH. Možnost vybudování kanceláře, elektrického topení (v této části objektu nová plastová okna). Cena nájmu je uvedena za jeden měsíc včetně DPH. Kauce + provize RK. Vše dohodou. Vhodné pro skladování drobnou výrobu (např. truhlářství apod.)



Vyřizuje

Jiří Berg

GSM: 734241580

E-mail: jiri.berg@vcfrfrealty.cz