

## Útulný Byt 3+kk v centru Zlína

Beckovská, Zlín

**4 880 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	10
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný byt 3+kk umístěný v posledním patře panelového domu v centru Zlína. Byt nabízí skvělý výhled na město, což jistě oceníte. Je ideální pro začínající rodiny, které preferují městský život a chtějí mít vše na dosah ruky. Byt je vybavený tak, aby poskytoval dostatek prostoru pro rodinu s dětmi, která potřebuje pokoj navíc.

Doplňující informace:

- Výměra bytu je 61 m<sup>2</sup> + balkon orientovaný na západ, který nabízí krásné západy slunce nad Zlínem.
- Byt prošel kompletní vnitřní rekonstrukcí v roce 2012.

Výhody:

- Centrální poloha: Všechny důležité služby a místa jsou snadno dostupné pěšky.
- Skvělý výhled: Byt se nachází v posledním patře, což zajišťuje krásný výhled na město.

Energetická náročnost budovy (PENB): C

Zájemci o prohlídku se mohou obrátit na nás prostřednictvím e-mailu nebo telefonu. Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme prohlídku.

Váš zlínský makléř, Tomáš  
KONIOR & Partners | Real Estate



Vyřizuje

**Tomáš Konior**

**Tel.:** 770 179 185

**GSM:** +420 770 179 185

**E-mail:** [info@konior.cz](mailto:info@konior.cz)