

## Prodej rodinného domu 140 m<sup>2</sup>, Mysliboř

**5 890 000 Kč**

za nemovitost

Mysliboř

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	503 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace; ČOV pro celý objekt
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásnou novostavbu řadového domu se zahrádkou v malebné obci Mysliboř u Telče. Tento moderní a stylový dům je postaven z kvalitních zděných materiálů, což zajišťuje dlouhou životnost a minimální náklady na údržbu. Dům je ideální pro rodinné bydlení, nabízí světlé a prostorné interiéry, které si můžete přizpůsobit podle svých představ.

Mysliboř se nachází v klidné a přírodní krajině Vysočiny, což poskytuje ideální podmínky pro milovníky přírody a venkovských aktivit. Okolí domu je obklopeno krásnou přírodou s možností procházek, cyklistiky a dalších outdoorových aktivit. Navíc, historické město Telč, které je zapsáno na seznamu UNESCO, je jen pár minut jízdy odtud, což přináší nejen kulturní vyžití, ale i veškerou občanskou vybavenost.

Dům je koncipován tak, aby poskytoval maximální komfort a moderní bydlení. Zahrádka přiléhající k domu je ideální pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné posezení. Nabízíme také možnost financování prostřednictvím hypotečního úvěru. Pokud hledáte klidné bydlení v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.



Vyřizuje

**Miroslav Maryška**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)