

## Pronájem bytu 1+kk, 32,5 m<sup>2</sup> - centrum Opavy - Rezidence Elizabeth

**8 990 Kč**  
za měsíc

Popská, Opava (nečleněná část města), Opava

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vítejte v nabídce krásného a útulného bytu 1+kk v samotném srdci centra Opavy. Tento byt je ideální volbou pro každého, kdo hledá stylové a praktické bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit.

Byt o výměře 32,5 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlové budovy s výtahem.  
Dispozice nabízí:

vstupní chodbu s dostatkem místa pro šatní skříň, komodu či botník,  
prostornou koupelnu s vanou, umyvadlem a toaletou,  
obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem.

Byt je dobře dispozičně řešený, působí vzdušně a nabízí dostatek úložného prostoru.

nájemné 9.500 Kč + zálohy na služby 1.500 Kč.

Kauce 20.000,-

Provize 8.500,- + DPH



Vyřizuje

**David Kirschner**

**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** 731642297

**E-mail:** [david.kirschner@smsreality.cz](mailto:david.kirschner@smsreality.cz)