

## Prodej bytu 2+1, 58 m<sup>2</sup>, Loučná nad Desnou

78811, Loučná nad Desnou

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena u makléře

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o užitné ploše 58 m<sup>2</sup>, nacházející se v centru malebné obce Loučná nad Desnou, katastrální území Kociánov. Tento byt je umístěn v 1. nadzemním podlaží dvoupatrového domu a nabízí ideální bydlení pro rodiny či páry hledající klidné prostředí s dobrou dostupností služeb, či vzhledem jeho poloze je vhodný také k rekreaci, neboť leží přímo u zámeckého parku a jen 5 km od skiareálu Kouty nad Desnou. Byt je určený k rekonstrukci a skládá se ze tří místností, které poskytují dostatek prostoru pro komfortní bydlení. K bytu náleží podíl na zahradě a parkovací stání. Dům má plynovou přípojku a je napojený na veřejnou kanalizaci. V blízkosti naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, škol a aktivit pro volný čas. Vynikající příležitost pro ty, kteří hledají bydlení v srdci Jeseníků. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky. S financováním vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.



Vyřizuje

**Navrátilová Danuše****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)