



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 131964

Exkluzivní rodinná vila, Žitková

Žitková

1 025 000 EUR

za nemovitost

Zastavěná plocha:	164 m ²	Užitná plocha:	212 m ²
Plocha parcely:	16553 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	samota		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte luxusní rodinné či firemní sídlo v nejkrásnější části Bílých Karpat? V náruči přírody s výhledy na okolní stráně? Pro náročné klienty v exkluzivním zastoupení nabízíme tuto jedinečnou nemovitost, která má k dispozici cca 16 500m² soukromého pozemku, který tuto vilu obklopuje a poskytuje tak dostatečné soukromí od příjezdové asfaltové komunikace. K dispozici je parkování pro min 5 aut, technická místnost a na zahradě je také myslivecký domek.

Samotná vila je částečně podsklepena, v suterénu se nachází vinný sklep/pivnice, který jistě zajistí nejen večer s přáteli u stolu. Centrální část tvoří velkorysý obývací pokoj s prostornou kuchyní, jídelní částí a vstupem na terasu, kde jistě strávíte nejen večer. V přízemí je také šatna, samostatný pokoj, koupelna, WC, chodba.

V patře jsou 4 pokoje, pracovní chodba a koupelna s toaletou. Z místností je neopakovatelný výhled na Moravské Kopanice.

Zahrada je navržena tak, aby od jara do podzimu byla zelená či kvetoucí a hrála přírodními barvami. Kouzelnou atmosféru tak ještě dokreslí menší rybníček.

Pro toho, kdo hledá vysoký nadstandard v kouzelné přírodě, tak jistě nemovitost naplní jeho představy. Do konce března 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Petra Vlachynská

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznicky.servis@rksting.cz