

Novostavba 5+kk s garáží a zahradou - moderní, úsporné bydlení ve vysokém standardu**19 999 000 Kč**
za nemovitost

Jáchymovská, Praha-Řeporyje, Praha

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	171 m ²	Plocha parcely:	126 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a úsporné bydlení s dostatkem prostoru pro celou rodinu? Tato novostavba o dispozici 5+kk a užitné ploše 171 m² vám nabízí vysoký komfort, kvalitní provedení a nízké provozní náklady. Dům je zcela nový, dosud neobývaný a připravený k nastěhování.

☐ **Vysoký standard a promyšlené dispozice**

Dům je navržen s důrazem na funkčnost a pohodlí. Světlé a prostorné místnosti vytvářejí příjemnou atmosféru, přičemž každý člen rodiny zde najde dostatek soukromí. Hlavní obytný prostor plynule navazuje na exteriér, kde se nachází menší zahrada, ideální pro relaxaci i rodinné chvíle na čerstvém vzduchu.

☐ **Více koupelen, více pohodlí**

Součástí domu je několik koupelen, což znamená konec ranního spěchu a čekání. Každý den si tak můžete dopřát komfort, který moderní bydlení nabízí.

☐ **Úsporný provoz - nízkoenergetická stavba (třída B)**

Dům je postaven v energetické třídě B, což znamená nízké náklady na provoz. Moderní tepelné čerpadlo zajišťuje efektivní vytápění i ohřev vody, takže získáte komfortní a ekologické bydlení s minimálními výdaji.

☐ **Vlastní garáž a praktické úložné prostory**

K domu náleží vlastní garáž, která poskytuje bezpečné parkování a dostatek úložného prostoru pro sezónní vybavení či nářadí.

Hledáte prostorný, moderní a energeticky úsporný domov s velkým potenciálem? Tento dům je skvělou volbou!

Kontaktujte mě pro více informací nebo domluvení prohlídky.



Vyřizuje

Marek Carboch**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420728561051**E-mail:** marek.carboch@re-max.cz