

Podnájem kompletně vybaveného bytu 3+kk

Kavkazská, Praha 10, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5 000,- Kč vč.
topení, el. + plyn na
nájemce

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem kompletně vybaveného, světlého 3+kk, 72 m² včetně dětského pokoje na míru. V bytě množství úložných prostor - vestavný nábytek na míru. Kuchyňská linka včetně spotřebičů. Možnost okamžitého bydlení bez dalších investic. K užívání sklepní koje. Bydlení v nádherné lokalitě s výbornou dostupností centra Prahy. Obchodní centrum Tesco Eden deset minut pěšky od domu. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí tradičního cihlového činžovního domu ve Vršovicích. Veškeré služby v místě, tramvaj tři minuty od domu, parkování na modrých zónách přímo u domu. Podnájemné 25 000 Kč + poplatky 5 000,- Kč měsíčně + elektřina a plyn převedeny na podnájemce (cca do 2 000 Kč). Vratná kauce 45 000,- Kč. Bydlení možné dle dohody od 1. 4. 2025. Majitel preferuje zájemce o dlouhodobý podnájem, nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Vzhledem ke zvýšené poptávce o nabízený podnájem prosím všechny vážné zájemce o reakci emailem, kde prosím uveďte pro majitele alespoň základní informace (datum nastěhování, kolik osob by v bytě bydlelo, zaměstnání, atp.). Následně Vás budu případně kontaktovat ohledně termínu prohlídky. Děkuji za pochopení.



Vyřizuje

Yvona Žerebná

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420725293496

E-mail: yvona.zerebna@re-max.cz