

prodej historického domu 260 m², Třebíč 1 - Zámostí

8 990 000 Kč
za nemovitost

L. Pokorného, Třebíč

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	260 m ²	Plocha parcely:	276 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V historické části Třebíče (Zámostí) nabízíme k prodeji dva původní židovské domy spojené v jeden funkční celek. Čtvrť Zámostí je zapsána v UNESCO. Původní barokní nemovitost tvoří dva samostatné domy se zahradou a výstupem vraty směrem k řece. Celková plocha pozemku je 276 m², z toho zastavěná plocha je 180 m² a zahrada o ploše 90 m².

V přízemí objektu se nachází vinná s původním krbem a klenbovým stropem, dílna a další užitné místnosti. V 1. patře jsou 4 obytné místnosti s kuchyní. V podkroví je prostorná půda s možností vestavby bytových jednotek. Nemovitost je možno zrekonstruovat na bydlení nebo na kavárnu s ubytovací kapacitou. Nemovitost je celá průchozí z ulice Leopolda Pokorného až na náplavku Havlíčkova nábřeží.

Tato historická nemovitost má neuvěřitelný Genius loci a proto doporučuji prohlídku této výjimečné nemovitosti. Pro bližší informace a prohlídku nemovitosti prosím kontaktujte pana Mgr. Daniela Krejčů, tel. 603270727



Vyřizuje

Mgr. Daniel Krejča

Tel.: 224 919 013

GSM: 603 270 727

E-mail: daniel.krejca@akropolisreality.cz