

Podnájem bytu 1+1 40 m², ul. Na Výspě 653/5, Ostrava - Výškovice

Na Výspě, Ostrava-Jih, Ostrava

8 350 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby 1.850 Kč pro jednu osobu. Bez záloh za energie.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem bytu 1+1 na ul. Na Výspě v Ostravě-Výškovicích o velikosti 40 m². Byt se nachází v 2.podlaží ze 4.podlažního cihlového domu. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2017 a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je odděleně.

Byt disponuje kuchyňskou linkou s kombinovaným sporákem.

Velmi pěkná lokalita s dostatkem zeleně. Veškerá občanská vybavenost poblíž: zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 10.200 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájemné ve výši 10.200 Kč
- vratnou kauci 21.000 Kč
- provizi za zprostředkování 10.200 Kč

ID 1286

Byt k dispozici ihned.

Společnost Správa investic a nemovitostí s.r.o. je na trhu již od roku 2013 a stala se stabilním partnerem pro nájemní i podnájemní bydlení pro více než 700 domácností v Ostravě. Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemcům i podnájemcům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemce i podnájemce k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení
- rychlý internet a TV (mých 10) od společnosti PODA, pro nové zákazníky 1 měsíc zdarma, bez vstupních poplatků



Vyřizuje
Magdaléna Šeligová
Tel.: 555 333 794
GSM: 555333794
E-mail: info@sian.cz