

## Prodej bytu 3+kk v novostavbě v Plzni

Františka Kovářika, 31800, Plzeň 3, Plzeň

**7 800 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	5	<b>Počet podlaží v domě:</b>	7
<b>Celková podlahová plocha:</b>	91 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Balkón:</b>	12 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné bydlení v Plzni? Naše společnost Mixreality Vám nabízí prodej bytu 3+kk s prostorným balkónem o velikosti 12 m<sup>2</sup> v novostavbě bytového domu v Plzni, ul. Františka Kovářika. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží a disponuje podlahovou plochou 79 m<sup>2</sup>, plus balkón má 12 m<sup>2</sup>. Součástí bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem (rohová kuchyňská linka se spotřebiči), dva pokoje se šatnou, předsíň, koupelna se sprchovým koutem a vanou a samostatné WC. Na podlahách je moderní PVC vinyl. Ze všech pokojů je přístup na balkón. V blízkosti se nachází škola, školka, MHD i nákupní centra. K bytu je možné dokoupit parkovací stání. K ceně bytu se připočítává 3 % provize RK Mixreality. Jedná se o velmi klidné bydlení, které vřele doporučuji k prohlídce.



Vyřizuje

**Petr Živčák****Tel.:** +420377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:** [petr.zivcak@mixreality.eu](mailto:petr.zivcak@mixreality.eu)