

Prodej - Byty

číslo zakázky: 947500

## Prodej bytu 1+1, 47 m<sup>2</sup>, náměstí Míru, Hulín

nám. Míru, Hulín

**2 400 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 1+1 o celkové podlahové ploše 46,6 m<sup>2</sup> v družstevním vlastnictví, situovaný v atraktivní lokalitě na náměstí Míru v Hulíně. Byt se nachází v 1. patře bytového domu s moderním výtahem a společnými prostory (kolárna, prádelna).

Byt je po částečné rekonstrukci, v dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Skládá se z jedné obytné místnosti, kuchyně a příslušenství (předsíň, komora, koupelna, WC, sklep). Součástí prodeje je kuchyňská linka. V bytě se nachází kombinovaný plynový kotel s platnou revizí od ledna 2025.

Velkou výhodou je klidné vnitroblokové prostranství poskytující soukromí. Díky poloze v centru města je veškerá občanská vybavenost na dosah. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Cena: 2 750 000 Kč

Pro více informací nebo domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat!



Vyřizuje

**Alena Cífková**

**Tel.:** +420 739 565 656

**GSM:** 420603296225

**E-mail:** [zlin@century21.cz](mailto:zlin@century21.cz)