

Prodej domu 231 m², pozemek 238 m²

Družstevní, 41703, Dubí

8 350 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	231 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ DVOU-GENERAČNÍHO DOMU V DUBÍ-BYSTŘICI

Nabízím k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům v klidné a žádané lokalitě Dubí-Bystřice. Tento dům je ideální pro velkou rodinu, dvě generace nebo jako investice k pronájmu.

Základní informace:

Lokalita: Dubí-Bystřice, ul. Družstevní

Stav: Velmi dobrý, po rekonstrukci

Dispozice: Dvougenerační dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami 2+1

Bytové jednotky:

Horní byt: 56 m²

Dolní byt: 59 m²

Půda: cca 60 m² (možnost vytvoření obytných prostor)

Sklep: cca 35 m²

Garáž a dílna: 40 m², vytápěná ústředním topením s možností vytápění dřevem

Celková zastavěná plocha: 231 m²

Zahrada: 238 m²

Další vybavení: Krásná udržovaná zahrada, parkovací místa, možnost venkovního posezení, možnost prodeje s částečným zařízením, nový venkovní záchod na dvorku

Popis nemovitosti:

Tento dvougenerační dům je ve výborném stavu a po kompletní rekonstrukci obytných prostor, koupelen, včetně elektrických a vodovodních rozvodů. Nabízí prostorné a světlé pokoje, moderní koupelny a funkčně uspořádaný interiér. Dům je obklopen zelení a poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek i zábavu. Na pozemku se nachází velká garáž s dílnou, která je ideální pro kutily nebo jako skladovací prostor. Veliké sklepní prostory nabízejí další možnosti využití. V půdních prostorách je možné vytvořit další obytné místnosti.

Lokalita:

Dům se nachází v klidné části Dubí-Bystřice, s výbornou dostupností do centra města i do okolních oblastí. V docházkové vzdálenosti jsou obchody, školy, školky a veškerá občanská vybavenost. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz