



prodej stavení s pozemky o výměře 1999 m², Branišov u Českých Budějovic

7 000 000 Kč
za nemovitost

Branišov

Zastavěná plocha:	1199 m ²	Užitná plocha:	300 m ²
Plocha parcely:	1199 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Plocha zahrady:	1199 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji stavení s pozemky o výměře 1199 m² nacházející se v obci Branišov u Českých Budějovic. Obec Branišov leží cca 5 km západně od centra Českých Budějovic a je dostupná MHD, autem je to jen pár minut jízdy. Stavení původně postavené v roce 1894 se skládá ze dvou obytných částí (pravé a levé části) , která je směřována do ulice a je od sebe oddělena průjezdem. Obytná část je jednopodlažní s možností půdní vestavby, součástí jsou další hospodářské stavby - stodola, kůlna, dřevník. Celé stavení je uzavřené a poskytuje budoucím majitelům dostatek místa a soukromí. Objekt je vhodný na trvalé bydlení, kombinaci podnikání a bydlení nebo jako penzion. Místo je dobře dostupné a v blízkosti je veškerá občanská vybavenost, v blízkosti je nespočet lesů a rybníků vhodné k rekreaci.

Objekt je určen k rekonstrukci, volné ihned.



Vyřizuje

Aneta Hanzlíková

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 777 814 103

E-mail: aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz