

Prodej chalupy 6+1, Chroustov u Miletína

Úhlejov

4 500 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	206 m ²	Užitná plocha:	182 m ²
Plocha parcely:	769 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné obci Chroustov si vám dovoluujeme nabídnout velmi prostornou chalupu o dispozici 6+1 a podlahové ploše 182 m².

Toto venkovské stavení je z části roubené a z části zděné. Ve starší roubené části nalezneme hlavní světničku - obývací pokoj s kamny, ložnici s koupelnou, kuchyň a chodbu. Je zde také malý sklep. Ve druhé, novější zděné části jsou dva pokoje, koupelna a chodba. V horním poschodí jsou další dva pokoje, u jednoho pokoje i malý balkonek a dále velká půda, která po úpravách může sloužit jako prostor k uskladnění či případně vybudování další obytné části. Chalupa je napojena na elektřinu a vodovod. Odpad je řešen do septiku. Vytápění elektrické. Chalupa je celoročně obývatelná, má číslo popisné a má možnost se připojit k optickému kabelu, který se zde nachází. Příjezd bezproblémový po zpevněné komunikaci.

Chroustov je částí obce Úhlejov a je velmi klidná, spíše rekreační vesnička v okrese Jičín. Občanská vybavenost je v nedalekém Miletíně.

V případě zájmu o tuto nemovitost kontaktujte makléře nabídky.



Vyřizuje

Jan Jandus**Tel.:** +420 224 247 291**GSM:** +420777120502**E-mail:** jan.jandus@re-max.cz