

Prodej pozemku pro bydlení, 4.297 m², Louňovice, Praha východ.

Na Konci, 25162, Louňovice

20 000 000 Kč
za nemovitost

včetně DPH, včetně
poplatků, včetně provize,
včetně právního servisu,
cena k jednání

Celková plocha:	4 297 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme prodej velkorysého, rovinatého a slunného pozemku o celkové výměře 4.297 m², nacházejících se na krásném a klidném místě přímo u lesa, v obci Louňovice, okres Praha-východ.

Charakteristika pozemku:

- celková plocha: 4 297 m²
- územním plánem určeno k výstavbě rodinných domů
- pozemek je oplocený a má přístup ze dvou stran
- rovinný terén, slunná orientace, klidné prostředí u lesa

Možnosti využití:

Ideální pro náročného klienta hledajícího soukromí a prostor pro výstavbu jednoho nebo více domů.
Vhodné také pro menší developerský projekt – dle územního plánu možnost výstavby až čtyř rodinných domů (min. výměra jednoho pozemku 800 m²).

Inženýrské sítě:

- voda, elektřina, plyn, kanalizace

Všechny sítě jsou v blízké komunikaci, připojení na veřejný vodovod a kanalizaci je možné.

Lokalita – Louňovice, Praha-východ:

Obec Louňovice se nachází v malebné krajině Voděradských bučin, přibližně 30 minut jízdy z Prahy.

Nabízí kompletní občanskou vybavenost, příjemné prostředí pro trvalé bydlení i rekreaci, a skvělou dostupnost do hlavního města.

Pozemek s vysokým investičním potenciálem.

Klidná lokalita v přírodě, přesto nedaleko Prahy.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Radislav Babák

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 777 769 581

E-mail: babak.radek@housevip.cz