

Prodej novostavby 7+kk v Mistřicích, část Javorovec, okres Uherské Hradiště

Mistřice

9 400 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	360 m ²	Plocha parcely:	747 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej novostavby 10km od Uherského Hradiště s překrásným výhledem do okolí. Pátrový dům je dispozičně moderně řešen, má nadstandardní obytnou plochu s šesti pokoji. V 1.NP je prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, ložnice s vlastní koupelnou a WC, šatna a pracovna. Ve 2.NP jsou čtyři pokoje, šatna a prostorná koupelna. Celý dům má podlahové topení, které je napojeno na vlastní solární elektrárnu. Bonusem jsou tedy velmi nízké provozní náklady. Prostorná novostavba má široké využití i k podnikání. V přízemí se nachází samostatná bytová jednotka 1+kk, dvougaráž a sklep. K dokonalosti bydlení je vhodné dobudovat terasy v 1.a ve 2. patře, úprava zahrady, zateplení a fasáda domu a nájezdy včetně vstupního schodiště do domu. Prohlídky jsou možné po dohodě kdykoliv. Dům je volný a okamžitě obyvatelný. Uvedená cena je včetně interiérového vybavení. Energetický štítek nebyl doposud dodán, proto uvádíme en. náročnost G. Neváhejte využít této velmi atraktivní nabídky!



Vyřizuje

Renata Bittnerová**GSM:** +420 604 256 439**E-mail:** firma@uhpanorama.cz