

Prodej luxusního horského bytu 2+kk v Loučném pod Klínovcem, ideálního pro milovníky hor, přírody a k

7 490 000 Kč
za nemovitost

Loučná pod Klínovcem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	43 m ²
Sklep:	23 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte luxusní byt pro Váš letní i zimní pobyt na horách?

Rádi bychom Vám nabídli komfortní „horský“ byt s dispozicí 2+kk a užitnou plochou 116 m², situovaný v klidném prostředí Loučné pod Klínovcem, která je vyhledávanou lokalitou pro milovníky horských sportů, klidu a přírody.

Při vstupu do bytu se ocitnete v předsíni, ze které můžete vstoupit do obývacího pokoje, ložnice a koupelny. Obývací pokoj je vybaven kuchyňským a jídelním koutem. Z obývacího pokoje a ložnice je možné vstoupit do lodžie s výměrou 43 m², která Vám nabídne klidný a ničím nerušený výhled do okolí.

Byt má k dispozici vlastní lyžárnu (23 m²), ve které si můžete pořídit i vlastní wellness. Pro parkování je připraveno prostorné parkovací stání v podzemní garáži, kde zaparkujete bez problémů dva automobily.

Čím je byt výjimečný?

1. Při zařizování interiéru byly využity prémiové a materiály (přírodní kámen onyx, barevná a černá žula, dubové dveře a dubový nábytek) a spotřebiče (Miele).

2. Byt je ve vzdálenosti 200 metrů od Dámské sjezdovky a lanovky, pomocí které se pohodlně dostane do všech míst lyžařského areálu Klínovec a Boží Dar.

Přímo v bytovém domu naleznete nejen moderní výtah, ale i oblíbenou restauraci a v sousedním domě také vyhlášený bar.

Realitní zprostředkovatel Vám rád poskytne veškeré bližší informace a po dohodě Vás pozve na prohlídku tohoto jedinečného bydlení v srdci hor.



Vyřizuje

Dušan Vaněk

GSM: 420607000021

E-mail: dreampraha@century21.cz