

## Prodej autoservisu s byty, Moravský Beroun, ul. Dvořákova

**5 990 000 Kč**  
za nemovitost

Dlouhá, 79305, Moravský Beroun

<b>Plocha kanceláří:</b>	450 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji funkční autoservis, společně se dvěma byty ve druhém nadzemním podlaží. Autoservis je plně vybaven čtyřmi zvedáky, pneuservisem, geometrií a příručním skladem s geometrií. Vnitřní prostor s kapacitou šesti vozidel, prostorné parkování zákaznických aut v objektu. Dva byty s dispozicemi 3+1, každý s obytnou plochou 100 m<sup>2</sup>, poskytují možnost velmi pěkného bydlení. Energeticky jsou byty i autoservis propojeny, ale jsou možné samostatné odečty, což umožňuje i případný pronájem. Topení v kombinaci plynového kotle nebo kotle na tuhá paliva, podlahové vytápění autoservisu. Preferován je prodej obchodní společnosti s nemovitostmi ve vlastnictví této společnosti (převod obchodního podílu). Informace o ceně společnosti a veškeré další informace se dozvíte u makléře nabízené zakázky. Vzhledem k velikosti prostor, jak k bydlení nebo podnikání, považujeme nabídku za mimořádnou.



Vyřizuje

**Oborný Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)