

Pronájem kancelářských prostor 403 m² - 4.NP, ulice Holandská, Brno

Holandská, 63900, Brno-střed, Brno

136 013 Kč

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi RK

Plocha kanceláří:	403 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme moderní kancelářské prostory o výměře 403 m² v 4. nadzemním podlaží administrativní budovy v Spielberk Office Centre.

O lokalitě

Spielberk Office Centre je zavedený administrativní areál, který propojuje moderní pracovní prostředí s výbornou dostupností a širokou nabídkou služeb. Nachází se v blízkosti centra Brna a je dobře dostupný autem i MHD.

Specifikace nabízených prostor

Velikost: 403 m²

Aktuální stav: prostor je po předchozím nájemci, možnost úprav dle požadavků

Možnost flexibilního uspořádání - open space, jednotlivé kanceláře či kombinace

Vysoký standard kanceláří - zdvojené podlahy, klimatizace, ventilace, optická síť

Bezpečnost - 24/7 recepce, kamerový systém, protipožární systémy, bezpečnostní služba

Zázemí budovy - skladovací prostory, moderní výtahy, bezbariérový přístup

Služby v areálu

Stravování: restaurace, kavárny, bistra

Obchody a služby: potraviny, lékárna, bankomaty

Relax a sport: fitness centrum, cyklostezky v okolí

Další vybavení: hotel Courtyard by Marriott, konferenční prostory, ruční mytí aut

Dopravní dostupnost

Snadný přístup z centra Brna i z dálnice D1

Zastávky MHD přímo u areálu

Parkování - 1 400 parkovacích míst v areálu

Celková užitná plocha kanceláří v centru: 80 000 m²

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 366

E-mail: jan.dufek@realspektrum.cz