

## Pronájem kancelářských prostor ploše 45 m<sup>2</sup> na ulici Veverí v Brně

Veverí, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno

**230 Kč**za m<sup>2</sup>/měsíc+ 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc služby a energie (+DPH)

<b>Plocha kanceláří:</b>	45 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme bez provize k pronájmu kancelářský prostor s klimatizací v administrativní budově na ulici Veverí.

Kancelář s většími okny, klimatizací a sociálním zázemím na patře. Majitel na vlastní náklady prostor vymaluje a položí nové koberce.

Budova se nachází 3 minuty od MHD (zastávka Tábor), odtud je to 8 minut tramvají do centra města. K dispozici je také parkoviště přímo u budovy. Je zde bankomat, jídelna a v blízkém okolí se nachází několik restaurací.

Volné ihned.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zuzana Wilczek, DiS.**

**Tel.:** +420 604 192 605

**GSM:** +420 604 195 278

**E-mail:** [wilczek@ofixiu.com](mailto:wilczek@ofixiu.com)