

## Pronájem bytu 2+kk 51 m Konopištská, Praha - Vršovice

**25 500 Kč**  
za měsíc

Konopištská, 10000, Praha 10, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: ID: Konopis

Byt je k nastěhování od 01.05.2025.

K pronájmu světlý a prostorný byt 2+kk, 55 m, v lokalitě Praha 10 Vršovice, ul. Konopištská. Nachází se ve 3. patře cihlového domu po kompletní rekonstrukci.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s jídelním koutem, moderní kuchyň (varná deska, trouba, lednice, myčka), ložnici s manželskou postelí a skříní, koupelnu se sprchovým koutem a pračkou. Centrální vytápění. Dále parketové podlahy, vysoké stropy, plastová okna, komora.

Nachází se v klidné lokalitě s výbornou infrastrukturou: obchody, kavárny, restaurace, fitness centra, školy, školky. Skvělá dopravní dostupnost: zastávka tramvaje Ruská 3 minuty, metro Náměstí Míru 10 minut. V pěší vzdálenosti park Havlíčkovy sady.

Nájem: 25 500 Kč

Poplatky: 3 500 Kč

Kauce: 50 000 Kč

Provize: 29 000 Kč

Byt je vhodný pro toho, kdo hledá klidné a tiché bydlení kde je vše blízko a na dosah. Byt je ideální volbou pro jednotlivce (pár) se zájmem o pohodlné bydlení s dobrou dostupností do centra města.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Nazar Bushev**

**Tel.:** +420 778422888

**GSM:** +420 778422888

**E-mail:** [nazar@smartrelo.cz](mailto:nazar@smartrelo.cz)