

## Pronájem bytu 2+kk, 41 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Masarykova

Masarykova, 31200, Plzeň 4, Plzeň

**13 200 Kč**

za měsíc

+ elektřina na nájemce, + provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt 2+kk o celkové ploše 41 m<sup>2</sup>, který se nachází v oblíbené lokalitě Doubravka ul. Masarykova. Byt je situován ve 2NP, a jeho součástí je lodžie, která poskytuje příjemný prostor.

Interiér bytu disponuje dřevěnými podlahami, které mu dodávají útulnou atmosféru. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem, což umožňuje regulaci spotřeby energií dle individuálních potřeb. Byt zůstane novému nájemci vybaven pouze kuchyňskou linkou, a kompletně vybílený, takže si jej může zařídit podle vlastních představ. K nastěhování od 1.5.2025. Dalším benefitem je možnost využívání společné zahrady, která je k dispozici obyvatelům domu.

Měsíční nájemné činí 13 200 Kč, + 2 700 Kč zálohy. Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe. Pokud hledáte příjemné bydlení v dobře dostupné lokalitě, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky!



Vyřizuje

**Tureček Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)