



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 01539

Prodej rodinného domu, 470 m², pozemek 1157m² - Třebusice

7 250 000 Kč
za nemovitost

Třebusice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	470 m ²
Užitná plocha:	470 m ²	Plocha parcely:	1157 m ²
Plocha zahrady:	923 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velký rodinný dům (470m²) k rekonstrukci na pozemku o rozloze 1157m² v obci Třebusice u Kladna. Dům se nachází na mírně svahovitém pozemku a je vhodný k rozsáhlé rekonstrukci, případně k vybudování nového projektu. K domu náleží velký pozemek, který byl využíván jako hospodářský a je na něm mnoho technických a skladových prostor (garáž, kůlna, chlév, dílna, skleník, apod.). Dům byl vybaven fotovoltaickými panely a novým plynovým kotlem a je tedy energeticky méně náročný. Dále je na pozemku vlastní studna s pitnou vodou a napojení na obecní vodovod. Vsakovací septik s přepadem s plánovanou kanalizací (3 roky). Dále nová, plastová okna 3 sklem a napojení na internet od O2. Obec Třebusice se nachází cca 30minut autem od Prahy s krátkou dojezdovou vzdáleností na dálnici D7. Pro podrobnější informace nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petr Vocetka

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 737 460 498

E-mail: petr@reallocate.cz