

Hezký byt 2+1 k pronájmu s novou koupelnou ihned k dispozici

12 000 Kč
za měsíc

Jižní, Hodonín

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízím k pronájmu hezký byt 2+1 o celkové výměře 44 m² v klidné lokalitě sídliště Jihovýchod v Hodoníně. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného domu s výtahem.

Byt je k dispozici převážně zařízený, vybavený kuchyňskou linkou s el. sporákem a plynovou deskou, ledničkou, mikrovlnou troubou a varnou konvicí. Byt je dále vybaven rozkládací sedací soupravou, obývací stěnou s TV, úložnou skříňí, úložnou komodou i psacím stolem. Zděná luxusní koupelna disponuje vanou. Všechna okna jsou plastová se žaluziemi. Topení je zajišťováno centrálně, což zajistí pohodlí a teplý domov i během chladnějších měsíců. Umístění bytu je ve velmi klidné části města. V místě je kompletní občanská vybavenost (mateřská školka, základní škola, obchod s potravinami, lékař, dětské hřiště, restaurace, cyklostezka atd.), samozřejmostí je velmi blízká dostupnost MHD i dostatek parkovacích míst v okolí domu. K bytu přísluší společná kolárna. Energetický štítek budovy (PENB) nebyl dodán, proto uvádím třídu G.

Byt je určen pouze pro nekuřáky. Malý domácí mazlíček není překážkou.

Nájemné činí 12.000,- Kč/měs. (vč. vody a tepla) + 1.500,- Kč (plyn, elektřina)

Vratná kauce 12.000,- Kč, provize RK je 12.000 Kč + DPH.

Byt je k nastěhování ihned.

V případě zájmu o prohlídku mne prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Ivan Klíma

GSM: 420608777084

E-mail: ivan.klima@century21.cz