

## Prodej pozemek Bydlení, 947

35735, Mírová, Žlutice

**1 850 000 Kč**

za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	947 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím vám k prodeji soubor dvou stavebních pozemků o celkové rozloze 947m<sup>2</sup> nacházejících se na okraji obce Mírová.

Obec Mírová leží v těsné blízkosti města Chodova-zde veškerá občanská vybavenost, v dojezdové vzdálenosti cca 10min do krajského města Karlovy Vary.

Oba pozemky vzniknou zápisem při prodeji na KÚ podle nového, již schváleného geometrického plánu - viz foto. Jedná se o pozemky parc.č. 939/2 o rozloze 598m<sup>2</sup> a 394/9 o rozloze 349m<sup>2</sup>.. Přístup bude zajištěn z nově vzniklé příjezdové cesty poz.parc.č. 394/10 (bude zřízeno věčné břemeno - právo cesty) - záměrem majitele je zbudovat v cestě přípojku veřejného vodovodu a kanalizace s možností napojení pro všechny nově vzniklé pozemky.

Rozvaděč elektřiny je na hranici vedlejšího pozemku ve vzdálenosti cca 32m.

Základní info viz foto v inzerci - veškeré podklady v plném rozsahu budou k dispozici při prohlídce nemovitosti. ÚP Obce Mírová je veřejně dostupný.

V případě dotazů jsem vám k dispozici na uvedeném telefonním čísle. Doporučuji osobní setkání s prohlídkou pozemku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110813.



Vyřizuje

**Kamila Vojtášková**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)