

Pronájem bytu 2+kk, Kurta Konráda, Libeň, 53 m²

Kurta Konráda, 19000, Praha 9, Praha

21 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4.656,-Kč ,
poplatek za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme velmi světlý byt o celkové dispozici 2+kk, 53m² + 4,5m² balkón.

Byt se nachází ve velmi klidné lokalitě pražské Libně s veškerou občanskou vybaveností a kompletní dopravní dostupností doslova u domu.

Díky je orientaci do vnitrobloku je zároveň velmi klidný.

Nachází se ve 2.NP rezidenčního objektu. Skládá se ze vstupní chodby, samostatné toalety, obývacího pokoje společného s kuchyňským se vstupem na balkón (orientace do vnitrobloku) a ložnice se vstupem do samostatné koupelny s vanou, pračkou a umyvadlem.

Kuchyň je zařízena všemi spotřebiči - lednice, myčka, varná deska, trouba a odtahová digestoř.

Byt se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností doslova "u domu" - Stanice metra B - Českomoravská je od domu necelé dvě minuty chůze, stejně tak tramvajová zastávka "Divadlo Gong" (linky č. 31, 12, 7) nebo "Ocelářská" (linky č. 7, 8, 12 a 31). Pouhé dvě minuty chůze od domu je OC Galerie Harfa, kde najdete kompletní síť služeb, obchodů a fitcentrum.

Jedná se o ateliér, a proto k němu není možné vystavit potvrzení o ubytování. Z tohoto důvodu není byt plně vhodný pro cizince, kteří toto potvrzení potřebují pro účely pobytu.

Byt je k dispozici od 1.4.2026.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu, plyn a pojištění domácnosti.