

## Pronájem bytu 2+1, 59 m<sup>2</sup> - Ostrava - Hrabůvka

Tlapákova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**11 900 Kč**

za měsíc

+ služby a energie, vratná  
kauce jeden nájem včetně  
služeb, provize RK 10 000  
+ DPH

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Co byste řekli na slunný, nově zrekonstruovaný byt s výbornou občanskou vybaveností?

Že právě takový byt hledáte? Tak potom máme pro vás skvělou zprávu.

Aktuálně totiž takový byt máme v nabídce. Jedná se o dvoupokojový byt 2+1 o rozloze 59 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře revitalizovaného čtyř podlažního domu na ulici Tlapákova v městské části Ostrava-Hrabůvka.

Byt disponuje novou kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, elektrickou troubou, lednicí s mrazákem, prostornou chodbou, samostatnou toaletou, koupelnou s vanou, pračkou a dvěma neprůchozími pokoji. Z jednoho z nich je přístup na zasklenou lodžii.

Ve vzdálenosti do 500 m od domu najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, tramvajové a autobusové zastávky, lékárnu, poštu, knihovnu, školu, školku, dětská hřiště, polikliniku a mnoho dalšího.

Tento byt je pronajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky anebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků  
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě  
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Pronajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



Vyřizuje

**Gabriela Marková**

**Tel.:** 545 176 189

**GSM:** +420 733 183 753

**E-mail:** [frydek-mistek@vitom.cz](mailto:frydek-mistek@vitom.cz)